

DECYZJA NR II –132/2025
o przeniesieniu decyzji o pozwoleniu na budowę

Na podstawie art. 40 ust. 1, art. 80 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.725) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.572), po rozpatrzeniu wniosku Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. z siedzibą przy ul. Barczewskiego 1 w Olsztynie,

wyrażam zgodę

na przeniesienie decyzji Prezydenta Olsztyna Nr II-320/2023 z 04.12.2023 r., zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę sieci wodociągowej DN160 łączącej sieć DN160 z magistralą DN400 w rejonie ul. Lubelskiej w Olsztynie na działkach nr 6/4, 6/3 obr. 94, 25/3, 25/12, 23/7, 23/12, 25/11 obręb 89.

z dotychczasowego Inwestora: Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
10-218 Olsztyn, ul. Oficerska 16a

na rzecz nowego Inwestora: **Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A.**
10-061 Olsztyn, ul. Barczewskiego 1

Warunki realizacji budowy oraz pouczenie zawarte w decyzji II-320/2023 z 04.12.2023 r. - pozostają bez zmian.

Uzasadnienie:

W dniu 24.04.2025 r. do Prezydenta Olsztyna wpłynął wniosek Inwestora w sprawie przeniesienia decyzji o pozwoleniu na budowę Nr II- 320/2023 z 04.12.2023 r. w sprawie jak wyżej. Wniosek został uzupełniony w dniach 15.05.2025 r. i 20.05.2025 r.

Zgodnie z art. 40 ust. 1 ustawy Prawo budowlane organ, który wydał decyzję o pozwoleniu na budowę, jest obowiązany, w drodze decyzji, przenieść to pozwolenie na wniosek nowego Inwestora, jeżeli do wniosku inwestor dołączy oświadczenie o przejęciu warunków zawartych w decyzji o pozwoleniu na budowę, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz zgodę dotychczasowego inwestora, na rzecz którego decyzja została wydana. W tej sprawie wnioskodawca złożył wymagane przepisami dokumenty, w związku z powyższym orzeczono jak w sentencji

Pouczenie:

Decyzja niniejsza nie jest ostateczna. Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko - Mazurskiego za pośrednictwem Prezydenta Olsztyna w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do WSA. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej

Pobrano opłatę skarbową 90 zł, na podstawie art. 1 ust 1 lit c), oraz zgodnie z tabelą, cz. I pkt 11 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. 2023.2111).



z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

Ewa Buchny
Z-ca Dyrektora Wydziału
Urbanistyki i Architektury

Decyzję otrzymują:

1. **Warmińsko-Mazurska Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.**
10-061 Olsztyn, ul. Barczewskiego 1
2. **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.**
10-218 Olsztyn, ul. Oficerska 16a

Do wiadomości:

1. PINB dla m. Olsztyna
2. a/a - l.dz. 915/2025

Dane do kontaktu:

Anna Pawelec

Ratusz, pok. 304, tel. 89 527 31 11 w. 331